Château

GUERET (23000)

5 175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

2700 m² **40** Pièces **15** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous traverserez une vaste cour d'honneur pour pénétrer dans ce magnifique Château fort du XV siècle (IMH) flanquée de ces deux tours rondes à l'est surplombant les douves.
A l'ouest, vous accéder à la tour carrée par un escalier à vis de 123 marches qui vous mèneront jusqu'au chemin de ronde.
Vous pourrez profiter au maximum de ce lieu magique grace à ses appartements et chambres parentales au confort moderne, sa piscine chauffée, son Jacuzzi et sauna.
Pour de belles réceptions, une salle des fêtes peut accueillir 100 personnes avec une cuisine professionnelle.
Vous ne resterez également pas insensible à sa magnifique salle d'armes.
Une salle de billard, une salle de cinéma, un estaminet et une petite chapelle pour vous recueillir. Tous ces accès du château sont desservis par un ascenseur.
Sans oublier une piscine couvert...

Jean-Luc LEMASSON
GUERET (23000)

06 89 23 00 28
jean-luc.lemasson@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°80826023600019
Ville du registre : GUERET

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551681
Type de bien	Château
Vue	Vue dégagée, sur Etang

SURFACES

Surface habitable	2700 m²
Surface séjour	60 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	40
Nb de chambres	15

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle