



Terrain constructible  
**ECOUVIEZ (55600)**

**46 120 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**702 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

A vendre en exclusivité, les 7 derniers terrains à bâtir viabilisés sur le lotissement Gérardé à ECOUVIEZ ! Vous avez le choix pour un terrain de 640 M<sup>2</sup> à 1040 M<sup>2</sup>, le prix varie de 42.400E pour le plus petit (640 M<sup>2</sup>) et 66.460E pour le plus grand (1040 M<sup>2</sup>).

Cet agréable petit village du nord meusien, situé à deux pas de la frontière belge et proche du Luxembourg est très prisé par nos amis Belge et luxembourgeois, il offre l'avantage d'être sur le circuit des bus qui vont vers la Belgique mais aussi d'être proche de la gare de Virton pour les personnes qui désirent se rendre à leur travail en train.

À découvrir rapidement !

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 9,50% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv...](http://www.georisques.gouv...)



**Annunziato FAZZARI**  
ECOUVIEZ (55600)

**06 08 03 51 87**

[annunziato.fazzari@optimhome.com](mailto:annunziato.fazzari@optimhome.com)

Agent commercial

RSAC : N°437 600 166 00056

Ville du registre : BAR LE DUC

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 551108  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 702 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 702 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle