



Maison de ville
LIFFOL LE GRAND (88350)

127 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



214 m²



7 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette maison de 214 m² habitable située à Liffol-le-Grand vous séduira pas ses grands volumes, elle se constitue au RDC :

Une cuisine ouverte d'environ 11.25 m² attenant à la véranda, une pièce de vie d'environ 29 m²

Une véranda d'environ 10 m², une chambre d'environ 20 m² avec accès sur la terrasse

Une salle d'eau d'environ 10 m², un wc, une buanderie

Au 1er étage : deux chambres d'environ 17 m² et 18 m², un salon / séjour d'environ 30 m², une cuisine d'environ 13 m², une salle de bain d'environ 10m², un wc, un dressing
Cave,

Jardin non attenant d'environ 235 m² avec arbres fruitiers

Huissierie PVC / double vitrage / volets roulants électriques solaires

Chauffage central, Aérothermie avec ballon thermodynamique / un adoucisseur d'eau

Fibre optique

Assainissement collectif

...



Carole BOURSIER
LIFFOL LE GRAND (88350)

06 71 73 69 98

carole.boursier@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°44987770300024

Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551673
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	214 m ²
Surface séjour	40 m ²
Superficie terrain	235 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	113
GES	3

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle