



Maison de ville
LUNEVILLE (54300)

127 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



152 m²



10 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Chez OPTIMHOME Jean Pierre PIERRON, votre agent mandataire Vous propose à la vente Lunéville proche toutes commodités et centre scolaire . Maison de ville des années 70 pour une surface habitable de 152m² + garage et dépendance et cave, sur une parcelle de terrain de 300m² environ clos de murs. Maison comprenant au RDC spacieuse entrée, bureau, garage 2 vl, atelier, chaufferie buanderie. 1er étage grande cuisine équipée, séjour donnant sur balcon, 3 chambres, salle de bains, toilette. 2 ième étage 2 chambres, beau comble aménageable. Sur façade avant huisserie en double vitrage et sur façade arrière simple vitrage. Volets roulants électrique sur l'ensemble des huisseries. Chauffage central gaz de ville. Belle distribution avec très beau potentiel. Libre rapidement. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont d...



Jean-Pierre PIERRON
LUNEVILLE (54300)

06 17 19 37 58

jeanpierre.pierron@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°33336786000074
Ville du registre : NANCY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551667
Type de bien	Maison de ville
Année de construction	1970

SURFACES

Surface habitable	152 m²
Surface séjour	30 m²
Superficie terrain	275 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	10
Nb de chambres	6
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	196
GES	35

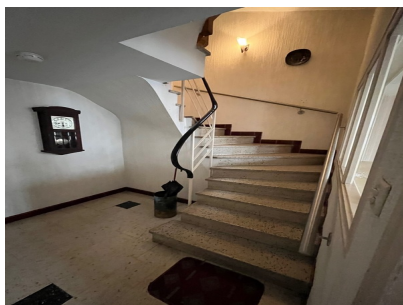
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle