



Maison individuelle
LIANCOURT (60140)

230 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



84 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

JEAN PIERRE MUSCEDERE VOUS PROPOSE dans la ville de Liancourt proche du centre ville dynamique avec ses commerces de proximité, de ses services (crèches, écoles, poste ,banques etc..), de son centre commercial et de la gare reliant Paris Gare Du Nord en moins de 40 minutes , cette ravissante maison individuelle 4 pièces de 84m² sur une parcelle de 487 m².

LA MAISON :

RDC:

Un salon/salle à manger de 28m² donnant sur une terrasse ,une cuisine ouverte aménagée de 10m², 1 chambre de 9,10m², une salle de bains de 5,63 m² avec wc.

A L'ÉTAGE:

Un palier avec rangement, 2 chambres de 13 et 15,50 m²

PRESTATIONS:

Double vitrage, chauffage électrique, poêle à bois, fibre optique, sèche serviette.

Sous sol total de 40m² env. avec garage coin cellier et buanderie, atelier.

diag à venir

J...



Jean Pierre MUSCEDERE
LIANCOURT (60140)

06 65 62 40 29

jeanpierre.muscedere@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°81098499700025

Ville du registre : COMPIEGNE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551646
Type de bien	Maison individuelle
Exposition	TRAVERSANT E-W
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Ville

SURFACES

Surface habitable	84 m ²
Surface Carrez	80 m ²
Surface séjour	28 m ²
Superficie terrain	487 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	263
GES	8

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle