



Propriété
LIEUREY (27560)

414 750 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



197 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

À vendre en Normandie, Richard LENOIR conseiller immobilier OptimHome, je vous propose de me suivre à la découverte de cette magnifique maison au cœur de la Normandie !

Nous rentrons dans cette propriété par une vaste allée gravillonnée donnant sur une zone de parking quatre places. Une allée nous mène à la porte de cette maison à colombages.

La porte s'ouvre sur une belle entrée desservant les pièces du rez-de-chaussée, un cellier, un wc invités, une salle de douches et une chambre.

Nous découvrons également une cuisine équipée et aménagée ouverte et un espace de réception, exposé sud, super lumineux de 70 m² qui sera le théâtre de vos belles journées en famille et accueillera vos dîners entre amis.

Un escalier nous donne accès à l'étage où une grande zone palière accueillera votre bureau et distribuant 4 grandes chambres, un wc et une salle...



Richard LENOIR
LIEUREY (27560)

06 76 92 80 10

richard.lenoir@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°492 932 777 00054
Ville du registre : BERNAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551627
Type de bien	Propriété
Année de construction	2009
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, sur Village

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	2
Salles d'eau	2
Balcon	1

SURFACES

Surface habitable	197 m ²
Surface séjour	62 m ²
Superficie terrain	8270 m ²

DPE/GES

DPE	120
GES	3

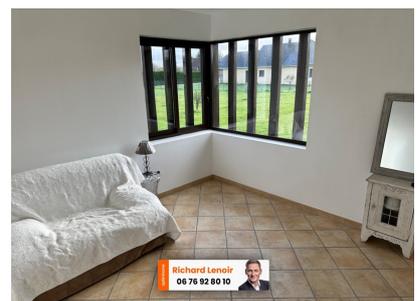
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	géothermie
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle