



Maison
EZY SUR EURE (27530)

250 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



110 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Cette charmante maison de 5 pièces est un véritable havre de paix à Ezy-sur-Eure, entourée de nature et de tranquillité. Elle a été construite en 2005 et offre une surface habitable de 110 m².

En entrant, vous serez accueilli par une atmosphère chaleureuse dans un salon spacieux et lumineux, une cuisine entièrement équipée, une buanderie, une chambre, une salle d'eau et des toilettes séparées.

À l'étage, trois autres chambres confortables et une salle de bains avec toilettes.

Nichée sur un terrain clos et verdoyant de 1453 m², vous pourrez profiter de deux terrasses ensoleillées, d'une charreterie/atelier et d'une piscine hors sol de 66m³ pour des moments de relaxation et de douceur.

Vous apprécierez la proximité des écoles, des commerces et des services de santé accessibles à pied. La gare SNCF de Bueil est à 15 mi...



Sandrine LEFROU
EZY SUR EURE (27530)

06 03 36 38 75

sandrine.lefrou@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°89071948700013

Ville du registre : EVREUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551615
Type de bien	Maison
Année de construction	2005
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	110 m ²
Surface séjour	35 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	215
GES	7

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle