



Propriété
NONANCOURT (27320)

280 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



150 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez le charme intemporel de cette maison historique à Nonancourt, datant de 1870. Cette propriété unique marie avec élégance le charme d'antan, une authenticité préservée et une touche subtile de modernité.

Localisation idéale :

Située au cœur de Nonancourt, cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié avec tous les avantages à proximité. Commerces et écoles sont accessibles à pied, et la RN12 est rapidement accessible, facilitant vos déplacements au quotidien.

Caractéristiques principales :

- Superficie au sol de 150m².
- Espace de vie chaleureux : cuisine équipée ouverte sur une salle à manger conviviale (45m²), salon avec poêle à granulés pour des soirées confortables en hiver.
- Trois chambres spacieuses, dont une avec coin toilette et la troisième occupant tout le deuxième étage avec son propre espace to...



Johann BELJAMBE
NONANCOURT (27320)

06 34 57 26 18

johann.beljambe@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°89799047900015

Ville du registre : CHARTRES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551600
Type de bien	Propriété

SURFACES

Surface habitable	150 m ²
Superficie terrain	797 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de WC	3
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	199
GES	26

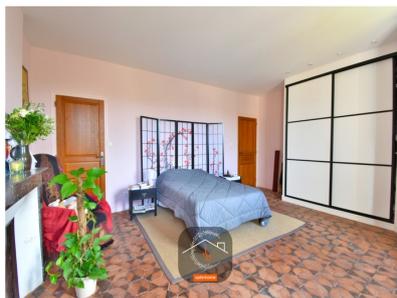
ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle