



Maison
LE CANNET (06110)

450 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



102 m²



5 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

QUARTIER MIRANDOLES, Maison d'environ 102 m² habitables comprenant un séjour en pierre apparente, une grande cuisine, une chambre principale, une petite pièce d'environ 6 m² pouvant servir de dressing ou chambre d'appoint, une salle de bains avec toilettes, grand dégagement avec coin bureau ou autre. En rez-de-jardin une chambre avec entrée indépendante comprenant une salle d'eau avec toilettes. Une grande cave d'environ 40 m². Un garage en annexe d'environ 23 m² aménagé. Possibilité de stationner 3 à 4 voitures dans la cour. Spacieux jardin arboré à l'arrière de la maison. Travaux à prévoir.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Radia LAHLOU Entrepreneur Individuel, Agent...



Radia LAHLOU
LE CANNET (06110)

06 73 90 13 67

radia.lahlou@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°78919313300012

Ville du registre : CANNES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551570
Type de bien	Maison
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	102 m ²
Superficie terrain	578 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	240
GES	57

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle