



Maison de campagne  
**JONVELLE (70500)**

**27 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



145 m<sup>2</sup>



6 Pièces



4 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

Aline MARCHAND vous propose cette charmante maison de village, sur un terrain de 200m<sup>2</sup> env, à rénover. Idéale pour résidence secondaire ou primo accédant. Au coeur du village historique de Jonvelle, dans la vallée de la Saone ou vous pourrez profiter d'un paysage verdoyant à seulement 10min de Corre, pourvu de tous commerces et sa marina, 15min de Jussey, 15min de Bourbonne les bains, à la frontière des Vosges et de la Haute Marne. La maison à rénover, se compose:  
Au rdc d'une cuisine avec cheminée, une salle de bain et wc séparé, d'un salon et un séjour avec accès sur le jardin de 150m<sup>2</sup> env.  
A l'étage, 4 chambres dont une avec salle d'eau, un dressing et un bureau.  
La maison possède aussi un garage de 26m<sup>2</sup> env  
Prévoir des travaux d'isolation, huisserie, chauffage et décoration intérieure.  
Toiture récente e...



**Aline MARCHAND**  
JONVELLE (70500)

**06 79 22 59 03**

**[aline.marchand@optimhome.com](mailto:aline.marchand@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°849 571 401 00017  
Ville du registre : VESOUL

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	551561
Type de bien	Maison de campagne
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

### SURFACES

Surface habitable	145 m <sup>2</sup>
Surface séjour	16 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	200 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

### ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

### PRESTATIONS

Cuisine	vide
---------	------

## LE BIEN EN IMAGES



### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle