



Maison de village
ALLEMANS DU DROPT (47800)

185 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



115 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

English description below:

Situé au cœur de la Vallée du Dropt, Allemans du Dropt (population d'environ 500 personnes) est un très joli village dynamique dont les origines remontent à environ l'année 817. J'ai le plaisir de vous présenter cette maison de village rénovée avec une jolie cour.

J'ai le plaisir de vous présenter cette maison de village rénovée avec une jolie cour, pleine de caractère, à quelques pas d'un restaurant, d'un bar, d'une boucherie, d'une boulangerie, d'un coiffeur, etc. et qui conviendra à toute personne cherchant une propriété facile à entretenir ou peut-être une maison de vacances à louer.

Comme il s'agit d'une maison de village, elle est mitoyenne avec des voisins des deux côtés, mais elle dispose d'une cour privée spacieuse et pavée à l'arrière, s...



Sandra BROUHARD
ALLEMANS DU DROPT (47800)

06 45 57 15 49

sandra.brouhard@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°532 428 232 00039

Ville du registre : BERGERAC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551539
Type de bien	Maison de village
Vue	Vue sur Toits, sur Village

SURFACES

Surface habitable	115 m ²
Surface séjour	9 m ²
Superficie terrain	135 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de WC	2
Salles d'eau	2

DPE/GES

DPE	300
GES	9

ANNEXES

Parking	0
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	bois
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle