



Maison  
**ANSTAING (59152)**

**360 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



88 m<sup>2</sup>



4 Pièces



3 Chambres

## DESCRIPTION DU BIEN

Fabrice PAYNE vous propose cette maison semi mitoyenne de 90 m<sup>2</sup> habitables et 3 chambres, avec parking et un garage de 21 m<sup>2</sup> sur une parcelle de 200 m<sup>2</sup>. Les équipements et prestations sont au goût du jour, chauffage écologique bois, salles de bains équipées, parquets et carrelages. Le tout dans les normes les plus actuelles pour un confort optimal.

A toute proximité de Villeneuve d'Ascq, dans le charmant village d'Anstaing.

N'hésitez pas à me solliciter pour toute demande d'information.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Fabrice PAYNE Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°507 529 212 Greffe de LILLE) 06 12 37 60 41  
<https://www.optimhome.com/conseillers/payne> (réf. 210937)



**Fabrice PAYNE**  
ANSTAING (59152)

**06 12 37 60 41**

**[fabrice.payne@optimhome.com](mailto:fabrice.payne@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°50752921200049  
Ville du registre : LILLE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	350920
Type de bien	Maison
Exposition	Sud-Est

### SURFACES

Surface habitable	88 m <sup>2</sup>
Surface Carrez	88 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3

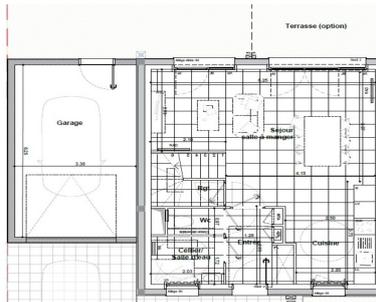
### ANNEXES

Parking	0
Visiophone / Videophone	Non

### INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle