



Terrain constructible
BERNAY VILBERT (77540)

176 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



1402 m²

DESCRIPTION DU BIEN

VOTRE TERRAIN DANS VILLAGE PROCHE DE ROZAY EN BRIE

Situé à 3kms de Rozay je vous propose ce terrain de 1402m² à Bernay, village qui a su garder son authenticité. Terrain non viabilisé, plat, dans un chemin avec emprise maximum de 25%, une belle façade de 28m. Un système d'assainissement individuel est nécessaire ainsi que des fondations spéciales. Accès rapide à la Nationale 4. Gare pour Paris à 9kms.

LIBRE CONSTRUCTEUR

Possibilité d'une parcelle plus petite : 681 ou 721m² au prix de 94 400€ chacune

CONTACT UNIQUEMENT PAR WHATSAPPS BEATRICE ROUSSELOT Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Béatrice ROUSSELOT Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome...



Béatrice ROUSSELOT
BERNAY VILBERT (77540)

06 65 19 81 68

beatrice.rousseLOT@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°527 606 180 00018
Ville du registre : MELUN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551465
Type de bien	Terrain constructible
Exposition	Ouest

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

SURFACES

Surface habitable	1402 m ²
Superficie terrain	1402 m ²

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle