



optimhome

Appartement
à finaliser

Contactez-moi !

Davide FERNANDES
Conseiller immobilier
Belcodène et environs



Appartement
TRETS (13530)

55 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



30 m²



3 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

RARE A LA VENTE !

Au cœur de Trets, Davide Fernandes - Optimhome immobilier vous présente cet appartement T2/3 à rénover. A ce jour, le bien est composé de deux planchers bruts. La grande hauteur permet d'ajouter une mezzanine, pour une surface totale de 30m². L'entrée indépendante et les très faibles charges sont les principaux atouts.

Demande de travaux acceptée. Idéal pour investisseur. A découvrir...

Nombre de lots de la copropriété: 8, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 150€ soit 12€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Davide FERNANDES Entrepreneur Individue...



Davide FERNANDES
TRETS (13530)

07 69 30 38 58

davide.fernandes@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88523530900014
Ville du registre : MARSEILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 551361
Type de bien Appartement

SURFACES

Surface habitable 30 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété Oui
Nb de lots copropriété 8
Charges copropriété 13 €/mois
Quote part de charges 150 €

COMPOSITION

Nb de pièces 3

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle