



Terrain constructible  
**SAINVILLE (28700)**

**162 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**4170 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Terrain plat, non viabilisé de 4174m<sup>2</sup> environ.

Libre de constructeurs.

Possibilité d'effectuer une division en 3 lots : de 2000m<sup>2</sup>, 1200m<sup>2</sup> et 970m<sup>2</sup>.

Situé à 5 minutes de Sainville, 12 minutes d'Angerville et 15 minutes d'Auneau. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Maeva KNAPIK Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°921 271 839 Greffe de CHARTRES) 06 84 11 01 60  
<https://www.optimhome.com/conseillers/> (réf. 551355 )...



**Maeva KNAPIK**  
**SAINVILLE (28700)**

**06 84 11 01 60**

**[maeva.knapik@optimhome.com](mailto:maeva.knapik@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°921 271 839 00018  
Ville du registre : CHARTRES

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Référence    | 551355                |
| Type de bien | Terrain constructible |

### ANNEXES

|                         |     |
|-------------------------|-----|
| Visiophone / Videophone | Non |
|-------------------------|-----|

### SURFACES

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Surface habitable  | 4170 m <sup>2</sup> |
| Superficie terrain | 4170 m <sup>2</sup> |

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle