



Maison

ORADOUR SUR GLANE (87520)

108 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



81 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ !

Visite virtuelle sur demande

Olivier GRAND - Optimhome Immobilier vous propose à 10 mn de Saint-Junien - 20 mn de Limoges - sur la commune d'Oradour sur Glane à 2mn du Centre-Bourg et de ses commodités (École, Commerce, Professions médicales, Associations,...) Jolie maison de Village qui vous offre en RDC Cuisine ouverte sur Salon/Séjour, WC

A l'Étage - Palier - 2 Chambres - Salle d'Eau - Buanderie - WC

A l'Extérieur - Terrasse - Dépendance - Jardin

Chauffage Électrique - Menuiseries PVC Double vitrage -

Assainissement Tout à l'Égout

Ramassage scolaire à proximité

Maison très bien entretenue

Idéal Primo-Accédants

A SAISIR !

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,00% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur...



Olivier GRAND

ORADOUR SUR GLANE (87520)

06 77 94 60 25

olivier.grand@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82838157400023

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551250
Type de bien	Maison
Année de construction	1911
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	81 m²
Surface séjour	44 m²
Superficie terrain	780 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	217
GES	7

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	2
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Inspection d'immobilier effectuée par un professionnel agréé par l'Agence Nationale de la Médiation Imobilière (ANM).

Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle