



Etang
CUSSAC (87150)

55 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



36500 m²

DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Cussac, 43 min au sud ouest de Limoges, 25 min de St Junien.

Trois étangs : 7560 m², 2020 m², 505 m².

Sur une belle parcelle de terre composée de bois et taillis d'une contenance de 3ha68.

Classée ZnC au PLU général, elles seront un lieu de détente extraordinaire.

Pêche, cabane pour les enfants, faire son bois, pique-niques entre amis et en famille.

Desservi par une petite route de traverse qui rejoint le village en passant par une ferme.

c'est un endroit des plus tranquille.

Ne perdez pas de temps pour vous positionner... Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Ludovic CORNILLON Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°492 413 0...



Ludovic CORNILLON
CUSSAC (87150)

07 63 04 78 50

ludovic.cornillon@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49241302600021
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 551230
.....
Type de bien Etang
.....

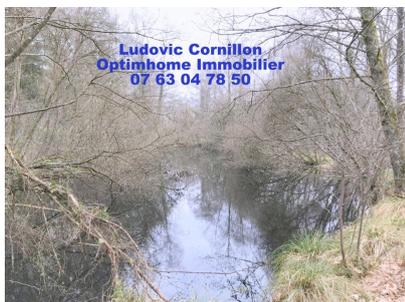
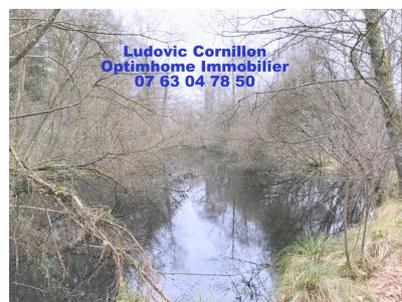
ANNEXES

Visiophone / Videophone Non
.....

SURFACES

Surface habitable 36500 m²
.....
Superficie terrain 36500 m²
.....

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle