



Maison de caractère
BERNEVILLE (62123)

700 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



251 m²



8 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

PROPRIETE A VENDRE A BERNEVILLE 62123

Aline Loock, Optimhome immobilier, est ravie de vous emmener à BERNEVILLE pour vous présenter cette superbe demeure qui se dresse au milieu de son domaine, érigée sur une majestueuse parcelle de 23.000 m² arborée et agréablement dépayssante, et située à seulement 10 kms de la gare d'Arras.

Empli de charme et d'histoire, dans un cadre bucolique, cet ancien prieuré de l'Abbaye St-Vaast a été parfaitement rénové pour en faire un lieu lumineux et confortable, vous assurant calme et quiétude.

Passé le porche, vous découvrirez cette majestueuse demeure très lumineuse de 1763 en pierre blanche, vous offrant ses 250 m² de volumes généreux au milieu de son environnement verdoyant.

Son rez-de-chaussée, spacieux espace de vie, accueille un hall d'entrée avec vestiaire, un vaste séjour travers...



Aline LOOCK
BERNEVILLE (62123)

06 58 02 75 50

aline.loock@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°88031840700017
Ville du registre : ARRAS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551099
Type de bien	Maison de caractère
Année de construction	1763
Exposition	TRAVERSANT E-W
Vue	Jardin paysagé, panoramic, sur Forêt, sur

SURFACES

Surface habitable	251 m ²
Surface séjour	50 m ²
Superficie terrain	23000 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	94
GES	19

ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	20
Cave	1
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES





Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle