



Maison
SAINT NABORD (88200)

118 250 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



111 m²



5 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Vous rêvez de pouvoir poser vos bagages dans une Maison rénovée ?

Ce cocon est fait pour vous.

En rez-de-chaussée surélevé, vous trouverez : une entrée desservant, une très jolie et spacieuse cuisine ouverte sur une salle à manger et un salon cosy.

Une salle de bain, ainsi que des toilettes séparés sont également présents à ce niveau.

L'étage, dévoile quant à lui, l'espace nuit, avec un grand pallier/bureau, une chambre, mais aussi de vastes combles déjà aménagés et permettant de créer pourquoi pas, une suite parentale.

Les petits plus :

- Une belle terrasse en contre-bas
- Un sous-sol : buanderie, atelier bienvenus.
- Un garage.

De part sa situation, ce cocon est à proximité des commerces, des écoles, mais aussi des activités touristiques.

Saint Nabord est une commune prisée toute pr...



Anne REMY
SAINT NABORD (88200)

06 71 17 29 52

anne.remy@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°52912572600024
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	558144
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	111 m ²
Surface Carrez	100 m ²
Surface séjour	12 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

DPE/GES

DPE	1569
GES	52

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle