



Maison
NANTERRE (92000)

685 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



99 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Nanterre Mont Valérien limite Puteaux et Suresnes. Idéalement placée, à 10 minutes à pied de la gare de Puteaux, à proximité des commerces, des bus et du groupe scolaire Romain Rolland, dans une rue en sens unique, au calme.

Maison familiale de 5 pièces éditée sur un sous-sol total, offrant au rez-de-chaussée : une entrée avec placards, un séjour lumineux donnant sur la terrasse et le jardin clos et arboré, une cuisine d'îlot aménagée - équipée, une chambre avec sa salle d'eau, WC séparés, à l'étage : un dégagement desservant une salle de bains avec WC, 2 belles chambres et un bureau ou 4ème chambres. Le sous-sol comprenant un stationnement et une buanderie - chaufferie. Possibilité de stationner en plus un véhicule à l'extérieur. Copropriété de sol avec accès indépendant, sans aucune charge de copropriété. Nombre de lots de la copropriété: 4, Montant mo...



Frédérique BLANCHIS
NANTERRE (92000)

06 65 95 87 21

frederique.blanchis@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°80934092000028

Ville du registre : NANTERRE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551132
Type de bien	Maison
Année de construction	1978
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	99 m²
Surface Carrez	94 m²
Surface séjour	22 m²
Superficie terrain	226 m²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	4

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	289
GES	63

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle