



Appartement
EVREUX (27000)

114 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



59 m²



2 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Situé dans une résidence calme et sécurisée, appartement lumineux de 59 M2, au 2ème étage avec ascenseur, comprenant: Une entrée avec placards de rangement, une chambre, une cuisine aménagée, un beau séjour, une salle de bain, WC séparé.

Une cave et un garage fermé complètent ce bien.

Les + :accès PMR, proximité centre ville et école, double vitrage, volets roulants électriques, balcon avec accès chambre,cuisine et séjour.

N'hésitez pas à me contacter pour organiser une visite.
Nombre de lots de la copropriété: 154, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 1800€ soit 150€ par mois, avec procédure syndic impayé en cours. Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.com ...



Aurélie COURTEL
EVREUX (27000)

07 64 34 88 11

aurelie.courtel@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°811 296 300 00031
Ville du registre : BERNAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551064
Type de bien	Appartement
Étage du bien	2

SURFACES

Surface habitable	59 m ²
Surface Carrez	59 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	154
Charges copropriété	150 €/mois
Quote part de charges	1 800 €

COMPOSITION

Nb de pièces	2
Nb de Salle de bain	1

DPE/GES

DPE	309
GES	9

ANNEXES

Stationnement	garage
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle