



Maison de ville
PONT AUDEMER (27500)

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



76 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Sébastien Boivin conseiller en immobilier vous propose en exclusivité une maison de ville, en centre ville Pont Audemer au calme composée en rez de chaussée d'une cuisine, un séjour, une chambre avec une petite salle de douche et wc, A l'étage un palier dessert 2 belles chambres et une salle de bains avec wc. Une courette couverte (qui peu être retiré) vient compléter ce bien; Les commerces sont à 2 minutes à pied . Chauffage au gaz de ville; Tout à l'égout. A visiter rapidement. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Sébastien BOIVIN Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°842 031 874 Greffe de BERNAY) 07 83 64 49 83 <https://www.optimhome....>



Sébastien BOIVIN
PONT AUDEMER (27500)

07 83 64 49 83

sebastien.boivin@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°842 031 874 00014
Ville du registre : BERNAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	551000
Type de bien	Maison de ville

SURFACES

Surface habitable	76 m ²
Surface séjour	16 m ²
Superficie terrain	86 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	2
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	310
GES	68

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle