



Maison en pierre
BUNZAC (16110)

197 950 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



66 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Bunzac. Maison et dépendances en pierre comprenant :

- Rez de chaussée : 1 cuisine de 19.04 m², 1 bureau de 8.06 m², 1 dégagement de 1.73 m², 1 chambre de 12.18 m² avec lavabo, 1 salle à manger de 13.95 m², 1 dégagement de 4.77 m², 1 salle d'eau de 3.49 m² avec douche et lavabo, 1 wc de 1.70 m²

- étage : 1 chambre de 14.31 m², 1 chambre de 15.70 m², combles de 46.11 m²

- Extérieur : 1 garage de 37.50 m², 1 grange avec écurie de 220 m², 1 ensemble de dépendances de 105 m² avec four à pain

- Construction en pierre de 1920. Chauffage par pompe à chaleur (2014) sur radiateurs. Production eau chaude par pompe à chaleur. Ouvrants PVC double vitrage avec volets roulants électriques en rez de chaussée.

Terrain 6153 m² autour de la maison + 1 parcelle de 5847 m², environ, indépendante avec 1 hangar

...



Christiane BOUTHINON
BUNZAC (16110)

06 10 02 81 60

christiane.bouthinon@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°419 432 802 00033

Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550981
Type de bien	Maison en pierre
Année de construction	1920
Vue	Vue sur Forêt, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	66 m ²
Surface séjour	19 m ²
Superficie terrain	12000 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	195
GES	6

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle