



Maison
HYMONT (88500)

147 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



83 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Venez découvrir cette charmante maison construite dans une impasse sur une parcelle entièrement clôturée de 2500m², coup de cœur garanti !

Vous entrez sur la propriété via un portail motorisé, menant à une cour permettant de recevoir jusqu'à 4 à 5 véhicules.

Au rez-de chaussée :

- Un garage de 50,20m², accessible grâce à une porte motorisée
- Une surface supplémentaire de 74,12m² aménageables
- Une cave.

Au 1er étage :

- Une entrée de 6,49m²
- Un salon de 28,15m²
- Une cuisine de 10,17m² (le mur séparant le salon de la cuisine peut être abattu)
- Un couloir de 4,56m²
- Un WC indépendant de 1,34m²
- Trois chambres d'une superficie de 11, 9 et 10m²
- Une salle d'eau de 6m²
- Un placard de 1,78m²

Le chauffage est électrique...



Tiffany LE SAINT
HYMONT (88500)

06 62 38 38 12

tiffany.lesaint@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°94914597300028
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550967
Type de bien	Maison
Année de construction	1979

SURFACES

Surface habitable	83 m ²
Superficie terrain	2400 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	11

DPE/GES

DPE	324
GES	10

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle