



Maison
LA MARRE (39210)

185 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



97 m²



4 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

C'est dans le village de La Marre sur le 1er plateau, à environ 20 minutes de Lons-le-Saunier et Champagnole, 15 minutes de Poligny, que je vous présente cette maison individuelle ossature bois de plain pied d'une surface habitable de 97 m² sur une parcelle de 1500 m².

Elle se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte de 37 m², 3 chambres, 1 salle d'eau avec double vasque, 1 toilette séparé, 1 pièce donnant accès au garage double de 40m². Au-dessus de ce garage, des combles sont aménageables sur une surface au sol de 50 m². De quoi créer un espace supplémentaire !

A l'avant de la maison, vous pourrez installer un salon de jardin sur une grande terrasse en béton bordée de végétation. Vous bénéficierez d'un joli terrain arboré et au calme.

Cette maison est équipée de double vitrage pvc, d'un poêle à pelle...



Evelyne VITINA
LA MARRE (39210)

06 30 82 67 21

evelyne.vitina@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°91119579000017

Ville du registre : LONS LE SAUNIER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552459
Type de bien	Maison
Année de construction	1976
Vue	Vue dégagée, sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	97 m ²
Surface séjour	37 m ²
Superficie terrain	1588 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	3
Nb de WC	1
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	234
GES	7

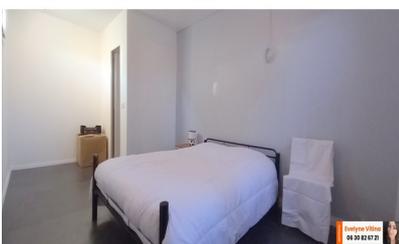
ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	4
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	solaire
Chauffage	granules
Cuisine	américaine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle