



Maison de village
RAMECOURT (88500)

124 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



130 m²



6 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison de village mitoyenne de 130 m² habitable sur une parcelle de terrain de 715 m², secteur très calme.

Vous y trouverez au rez-de-chaussée : une cuisine équipée de 22 m², un salon-séjour de 30 m² avec insert à bois ventilé, un WC de 2 m² et un garage de 30 m² carrelé.

À l'étage, vous y trouverez une chambre de 21 m², une chambre de 13 m², une chambre de 14 m², une salle de bain de 4 m² avec baignoire, un dressing où un bureau de 6 m², un WC de 1.5 m².

Fenêtres PVC, bois, double vitrage et store manuel.
Chauffage fioul (chaudière bien entretenue), chauffage bois (insert).
Électricité refaite sur la partie habitation.
Équipé d'un ballon d'eau (puits).
Bonne isolation.
Toiture en bon état générale.

Nombreuses dépendances en 180 m² couvertes accessible part la partie habitation do...



Gérald GODENIR
RAMECOURT (88500)

06 70 22 69 64

gerald.godenir@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°949 738 660 00016
Ville du registre : EPINAL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550896
Type de bien	Maison de village
Année de construction	1965
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	130 m ²
Surface séjour	30 m ²
Superficie terrain	715 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2

DPE/GES

DPE	145
GES	23

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	bois
Chauffage	fuel
Cuisine	coin cuisine

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle