



Maison en pierre
GENSAC LA PALLUE (16130)

145 125 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



86 m²



5 Pièces



3 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A VENDRE MAISON EN PIERRE À rénover comprenant une entrée sur cuisine, un salon cheminée, trois chambres pour l'étage, salle de bains wc et petite pièce dressing. Grenier pour le deuxième. Garage et dépendance sur la parcelle. Hyper centre village. Contactez Jérôme CHALIFOUR Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°510 611 510 Greffe de Saintes) 06 71 05 37 38

<https://www.optimhome.com/conseillers/chalifour> (réf. 550772) Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Jérôme CHALIFOUR Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°510 611 510 Greffe de ANGOULEME) 06 71 05 37 38 <https://www.optimhome.com/conseillers/chalifour> (réf. 550772)...



Jérôme CHALIFOUR
GENSAC LA PALLUE (16130)

06 71 05 37 38

jerome.chalifour@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°510 611 510 00023
Ville du registre : ANGOULEME

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550772
Type de bien	Maison en pierre
Exposition	Sud
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	86 m ²
Surface séjour	29 m ²
Superficie terrain	387 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	324
GES	63

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	gaz
-----------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle