



Appartement
MACON (71000)

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



80 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose en EXCLUSIVITE à MÂCON NORD Résidence Val de Saône cet appartement de 79.80 M2 au 1er étage sans ascenseur.

Il se compose d'une ENTREE, d'une CUISINE AMÉNAGÉE, d'un SEJOUR/SALON lumineux d'environ 20M2 donnant sur un BALCON, de 3 CHAMBRES avec parquet, d'un BUREAU pouvant convenir comme chambre, d'un WC, d'une SALLE D'EAU et d'une BUANDERIE.

une CAVE complète ce bien.

CHAUFFAGE URBAIN inclus dans les charges.

POUR PLUS DE RENSEIGNEMENTS LE PLUS SIMPLE EST DE ME CONTACTER PAR TÉLÉPHONE.

Nombre de lots de la copropriété: 168, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 3000€ soit 250€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce ...



Jean-Yves VITTEAUT
MACON (71000)

06 14 84 38 44

jeanyves.vitteaut@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°383 092 947 00043

Ville du registre : MACON

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550830
Type de bien	Appartement

SURFACES

Surface habitable	80 m ²
Surface Carrez	80 m ²
Surface séjour	20 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	168
Charges copropriété	250 €/mois
Quote part de charges	3 000 €

COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	4
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

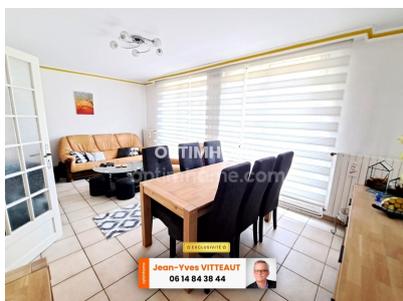
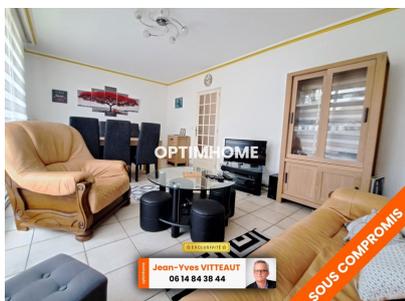
DPE/GES

DPE	238
GES	36

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle