



Cave
SAINT PATRICE (37130)

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



159 m²



4 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Nouveautés !

Ensemble de caves sur la commune de Coteau sur Loire

Au calme sans aucun vis-à-vis

À 5 minutes de la commune de Saint patrice, 10 minutes de Langeais/Bourgueil

Sur une parcelle de bois d'une surface de 8937 m², accessible directement depuis la route .

Une cave festifs aménagée et carrelé de 75 m² munit d'une cheminée un grand comptoir servant habituellement de lieux de réception .

Deux caves de stockage attenante de 24 et 12 m² .

Une autre cave en cours d'aménagement de 50 m² disposant également de son comptoir est cheminée..*

Les tous raccorder à l'électricité et l'eau via un système puits/pompe .

Possibilités de les raccorder à l'eau courante ...



Jeremie PION
SAINT PATRICE (37130)

06 61 31 56 00

jeremie.pion@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°53858072100024
Ville du registre : TOURS

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	552072
Type de bien	Cave
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	159 m²
Superficie terrain	8937 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
--------------	---

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle