



Propriété
CORDES SUR CIEL (81170)

540 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



292 m²



8 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

"Au pied de la cité médiévale de Cordes-sur-ciel.

je vous invite à venir découvrir cette superbe maison en pierre de la fin du XVIIIème siècle avec ses dépendances.

Anciennes chambres d'hôtes, cette demeure vous accueille avec son vestibule et son long couloir qui dessert un salon d'environ 25 m², la cuisine avec son arrière cuisine, une première suite parentale, un toilette, une cave avant de donner sur un majestueux escalier monumental en bois massif.

Le niveau est complété par un second salon d'environ 26 m² avec baie vitrée donnant sur les abords de la propriété. La hauteur sous plafond de 2,9 mètres conforte la noblesse du lieu.

L'étage se compose de 5 suites parentales spacieuses mesurant entre 24 à 28 m² environ, chacune équipée d'une salle d'eau, d'un toilette et rangements.

L'ensemble des chambres est desserv...



Jean-Philippe GRENIER
CORDES SUR CIEL (81170)

06 37 47 38 36

jean-philippe.grenier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°79351373000028
Ville du registre : ALBI

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550743
Type de bien	Propriété
Année de construction	1800
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue dégagée, Parc, campagne, sous la vitraie

SURFACES

Surface habitable	292 m²
Surface séjour	25 m²
Superficie terrain	50404 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Nb de chambres	6
Nb de WC	7
Salles d'eau	6
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	140
GES	30

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	climatisation réversible
Chauffage	bois
Chauffage	gaz
Cuisine	aménagée
Piscinable	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle