



Maison de caractère
LIMOGES (87100)

402 870 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



210 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Rare

Raphael Poursain immobilier

Tout renseignement complémentaire se fera exclusivement par téléphone, merci de votre compréhension. Pour voir plus de photos de ce bien, consultez notre site internet.

Localise?e à Limoges (87100), je vous propose cette très belle maison familiale de 6 chambres qui déploie 210 m² habitable avec jardin arboré et clos, piscine, terrasse, et un grand garage. Elle se situe dans le quartier « la brégère » dans une rue à sens unique, très calme et avec facilité de stationnement. Les commodités pour la vie quotidienne et les écoles sont à proximité. La maison ne laisse pas indifférente par ses espaces de vie, son confort, sa luminosité et sa décoration intemporelle.

La rénovation est récente avec des matériaux de qualité.

Les parquets d'origine (chêne) ont été en partie préservés.

La maison est organisée en demi étage, perm...



Raphael POURSAIN
LIMOGES (87100)

06 74 83 94 91

raphael.poursain@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°82284505300021

Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550690
Type de bien	Maison de caractère

SURFACES

Surface habitable	210 m ²
Superficie terrain	329 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	8
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	125
GES	35

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle