



Maison de campagne
GAMARDE LES BAINS (40380)

240 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



190 m²



7 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Laurent VAGINAY, OptimHome, et Kévin LAUSSU, historien de l'Art, Malaye ! Patrimoines, ont l'honneur de vous présenter ce paisible domaine niché entre les coteaux de la Chalosse.

C'est à l'orée d'un tranquille chemin que s'élève cette vénérable maison aux enduits dorés, usée par près de quatre siècles d'histoire. Le toponyme, « Hignan » (en gascon « se cacher »), rappelle que la propriété tourne le dos à la route pour mieux dominer ses possessions terriennes.

Si elle paraît être d'une conception offensante à notre confort contemporain, que l'on ne s'y trompe point : en sont temps, cette habitation était tout ce qu'un honnête propriétaire chalossais pouvait s'offrir de plus respectable. Les modestes ornements qui habillent la façade étaient autant de marqueurs intelligibles aux générations...



Laurent VAGINAY
GAMARDE LES BAINS (40380)

06 84 41 19 97

laurent.vaginay@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°49792067800024
Ville du registre : DAX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550537
Type de bien	Maison de campagne

SURFACES

Surface habitable	190 m ²
Surface séjour	25 m ²

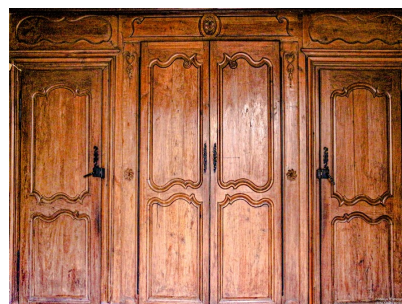
COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	5
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	10
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle