



Immeuble de rapport
BUJALEUF (87460)

75 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



56 m²



6 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Cet immeuble de 215m² comprend :

Une boulangerie avec fournil.
loué actuellement: 830€/mois - bail de 9 ans.

Un appartement de 56 m² à l'étage, à rénover.

Une belle grange indépendante juste en face de 49m² sur 2 niveaux.

Pour tout renseignement supplémentaire, vous pouvez me contacter par téléphone.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,29% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Lydia FORTE BLAVIER Entrepreneur Individuel,
Agent commercial OptimHome (RSAC N°884 148 362
Greffe de LIMOGES) 06 77 18 67 24
<https://www.optimhome.com/conseillers/blavier> (réf. 550579)
)...



Lydia FORTE BLAVIER
BUJALEUF (87460)

06 77 18 67 24

lydia.forteblavier@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°884 148 362 00012
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550579
Type de bien	Immeuble de rapport

SURFACES

Surface habitable	215 m ²
Superficie terrain	735 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
--------------	---

DPE/GES

DPE	350
GES	12

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle