Maison

SAINT ANDRE D'HEBERTOT (14130)

374 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

179 m² **6** Pièces **4** Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Samuel Tenenborczel - Optimhome, vous propose aujourd'hui, à Saint André D'hébertot à 8kms à l'est de Pont L'évêque, cette superbe maison de 4 chambres de 179m² qui offre une opportunité unique pour une vie paisible et confortable.

Elle est située dans un quartier calme et convivial, à proximité de Pont l'Evêque. La propriété est idéale pour une grande famille ou pour ceux qui recherchent un espace supplémentaire pour les amis et la famille grâce à son appartement annexe.

4 chambres, dont une suite parentale au rez-de-chaussée
3 salles de bains modernes
Appartement annexe dans la dépendance
2 garages, dont l'un est adapté pour un camping-car
Motorisation du portail avec visiophone
Belle cheminée dans le salon principal
Menuiseries en aluminium de qualité
Portes de garages motorisées po...

Samuel TENENBORCZEL
SAINT ANDRE D'HEBERTOT (14130)

06 66 98 66 87

samuel.tenenborczel@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°947 502 373 00022
Ville du registre : LISIEUX

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550566
Type de bien	Maison
Année de construction	1985
Exposition	Sud-Ouest
Vue	Vue sur Jardin, sur Village

SURFACES

Surface habitable	179 m²
Surface séjour	38 m²
Superficie terrain	2000 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	3
Salles d'eau	2
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	270
GES	8

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	5
Visiophone / Videophone	Oui

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES

Optimhome
639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle