



Terrain constructible  
**BRETAGNOLLES (27220)**

**61 100 € \***

\* Honoraires à la charge de l'acquéreur



**1226 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

"Découvrez l'emplacement de Rêves à Bretagnolles :  
Terrain de 1228 m<sup>2</sup> Prêt à Accueillir Votre Maison Idéale !

En exclusivité, cette opportunité exceptionnelle vous invite à créer votre havre de paix sur un terrain de 1228 m<sup>2</sup>, niché au cœur de la charmante commune de Bretagnolles. Profitez d'un cadre idyllique à proximité immédiate des écoles maternelle et primaire, avec un ramassage scolaire assurant une facilité d'accès pour la primaire, le collège et le lycée.

Caractéristiques du Terrain :

Surface Généreuse : 1228 m<sup>2</sup> de possibilités infinies pour votre projet immobilier.

Emplacement Stratégique : À seulement 20 minutes d'Évreux, avec des connexions faciles vers St-André de l'Eure, Pacy-sur-Eure, Mantes la Jolie et Dreux.

Proximité des Écoles : Écoles maternelle et primaire à 5 minutes, offr...



**Philippe BRUNEAU**  
**BRETAGNOLLES (27220)**

**06 64 79 29 23**

**[philippe.bruneau@optimhome.com](mailto:philippe.bruneau@optimhome.com)**

Agent commercial

RSAC : N°87898363400014

Ville du registre : EVREUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 550497  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 1226 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 1226 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle