



Terrain constructible  
**VERNEUSSES (27390)**

**59 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**6402 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

À vendre Richard LENOIR OptimHome en Normandie, venez découvrir ce magnifique terrain à seulement 6 km de Montreuil l'Argillé, gare SNCF à Bernay et L'aigle. BEAU TERRAIN de 6 402 m<sup>2</sup>, entouré de haies, pommiers et une petite mare.

Certificat d'urbanisme accordé.

Eau et électricité a proximité.

Ce terrain est très agréable et dans un endroit très calme.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Richard LENOIR Entrepreneur Individuel à Responsabilité Limitée, Agent commercial OptimHome (RSAC N°492 932 777 Greffe de BERNAY) 06 76 92 80 10 <https://www.optimhome.com/conseillers/lenoir> (réf. 550489 )...



**Richard LENOIR**  
VERNEUSSES (27390)

**06 76 92 80 10**

[richard.lenoir@optimhome.com](mailto:richard.lenoir@optimhome.com)

Agent commercial

RSAC : N°492 932 777 00054

Ville du registre : BERNAY

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence 550489  
Type de bien Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

### SURFACES

Surface habitable 6402 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain 6402 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle