



Maison en pierre
MARVILLE (55600)

99 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



90 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

A vendre en exclusivité, proche de la Belgique et du Luxembourg, une agréable maison de village toute en pierre de taille de 90.30 m² habitables avec grange ! Idéal pour les amoureux de la pierre souhaitant acquérir pour leur résidence principale, secondaire ou la création d'un gîte, cette bâtisse est très bien située sur la commune de Marville, petite cité de caractère très prisée pour ses belles façades en pierre et ses caves voutées.

Je vous propose de découvrir cette charmante maison rénovée avec gout associant le moderne et l'ancien, elle se compose de deux belles caves voutées, en Rez de chaussée, une cuisine aménagée, un salon de 18.90 m² avec poêle à pellet, un séjour de 14.40 m², une arrière-cuisine de 14.30 m².

Grange de 68 m², atelier avec WC, l'ensemble pour une surface de 108 m².

A l'étage, un palier de 1.95 m², deux grandes chambres de 13.70 m² ...



Annunziato FAZZARI
MARVILLE (55600)

06 08 03 51 87

annunziato.fazzari@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°437 600 166 00056

Ville du registre : BAR LE DUC

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550393
Type de bien	Maison en pierre
Exposition	Sud-Est
Vue	Vue sur Village

SURFACES

Surface habitable	90 m²
Surface séjour	14 m²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de WC	2
Salles d'eau	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	1
Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	granules
Cuisine	équipée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle