



Maison individuelle
PLOUGOURVEST (29400)

252 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



120 m²



7 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Situé à 3 km de LANDIVISIAU, facile d'accès voie rapide BREST/MORLAIX.

Ce bien implanté sur terrain paysagé d'une surface de 1921 m² avec terrasse et cour bitumée, se compose en rez-de-chaussée;

Hall d'entrée, belle pièce de vie avec cheminée/insert accédant à une véranda donnant sur terrasse, cuisine aménagée/équipée, une chambre, salle de bain avec douche et baignoire, toilettes.

A l'étage, une suite parentale avec salle d'eau privative et dressing, dégagement, deux chambres, bureau, toilettes. Attenant à la maison, Garage avec coin buanderie, abri de jardin avec parking voiture.

Belle prestation, bel aménagement !

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géo...



Daniel HERRY
PLOUGOURVEST (29400)

07 81 77 74 13

daniel.herry@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°83369988700018
Ville du registre : BREST

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550473
Type de bien	Maison individuelle
Année de construction	1981
Exposition	Est
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Surface séjour	30 m ²
Superficie terrain	1921 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	7
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	244
GES	7

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	3
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité économique
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle