



Fermette
JUMENCOURT (02380)

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



113 m²



4 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Corps de ferme à restaurer proposant une maison de type fermette en pierre de plain-pied de 113 m² avec une entrée verrière, des sols en pavés rouges dites "tomettes" et de beaux volumes à redéfinir !

A l'étage un grand grenier de +90 m² aménageables attend votre projet d'installation.

+ 250 m² de dépendances dont garage, préau, granges, l'idéal pour les métiers de l'artisanat ou autre.

Le tout s'étend sur une parcelle de + 5000 m² bénéficiant d'une grande cour d'accueil.

Une offre RARE à ne pas manquer pour votre projet !
AXE SOISSONS - CHAUNY. Tout près de Coucy le château !

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisq...



Amélie AUXENFANS
JUMENCOURT (02380)

06 29 02 62 96

amelie.auxenfans@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°45363386900020

Ville du registre : SAINT QUENTIN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550386
Type de bien	Fermette
Vue	Vue dégagée

SURFACES

Surface habitable	113 m ²
Surface séjour	21 m ²
Superficie terrain	5672 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	4
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

DPE/GES

DPE	726
GES	21

ANNEXES

Cave	1
Visiophone / Videophone	Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle