



Maison

DOMEYRAT (43230)

85 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



173 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

À 4 kms de Paulhaguet, maison de village en pierres développant 173m² de surface habitables à rénover.

Le bien se présente comme suit :

Au rez de chaussée vous trouverez, une cuisine de 26 m² exposé Sud avec son accès à une cave spacieuse de 30 m².

Une buanderie de 7 m² ainsi qu'une salle de bains et wc viennent compléter ce bien.

Enfin, un vaste espace ancienne écurie de 100 m², possibilité d'y faire d'autres pièces.

Au premier niveau, 2 belles chambres dont une de 26m², une deuxième de 13m².

En annexes, 300m², vous aurez hangar avec une mezzanine de 30 m² ayant son accès direct au garage et un petit bâtiment avec plusieurs espaces indépendants pouvant être transformés en pièces habitables.

Egalement, un puit avec source privative ayant toujours une circulation.

Côté extérieurs, un jardin de 100m² exposé Sud ...



Nataliya CHARREYRE
DOMEYRAT (43230)

06 29 42 26 77

nataliya.charreyre@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°90212713300020

Ville du registre : LE PUY EN VELAY

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550255
Type de bien	Maison

SURFACES

Surface habitable	173 m ²
Surface séjour	26 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1

ANNEXES

Stationnement	extérieur
Parking	7
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Cuisine	vide
---------	------

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle