



Maison de caractère  
**BONNEVILLE LA LOUVET (14130)**

**294 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**787 m<sup>2</sup>**



**5 Pièces**



**3 Chambres**

## DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose cette jolie maison de caractère en briques rénovée comprenant au rez de chaussée:une pièce à vivre avec coin cuisine et poeles à granulés et un salon donnant accès au jardin avec sa baie vitrée.

l'étage se compose d'une pièces palière avec 1 chambre ,salle de bains et wc.

Vous disposerez d'une belle chambre au 2ème étages avec d'autres possibilités d'aménagement,fenetre doubles vitrages récents.

Le jardin dispose de 787 m2 arboré et aménagée avec garage de 70 m2.

A découvrir!!! Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Catherine LEGAY BOSSARD Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°494 433 675 Greffe de LISIEUX) 06 21 01 50 13 <https://www....>



**Catherine LEGAY BOSSARD**  
BONNEVILLE LA LOUVET  
(14130)

**06 21 01 50 13**

**[catherine.bossard@optimhome.com](mailto:catherine.bossard@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°49443367500027  
Ville du registre : LISIEUX

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence	550333
Type de bien	Maison de caractère
Vue	Vue dégagée, sur Jardin, sur Village

### SURFACES

Surface habitable	787 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	787 m <sup>2</sup>

### COMPOSITION

Nb de pièces	5
Nb de chambres	3
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	1
Terrasse	1

### ANNEXES

Stationnement	couvert
Parking	1
Visiophone / Videophone	Oui

### PRESTATIONS

Ascenseur	Oui
Chauffage	granules

## LE BIEN EN IMAGES



#### Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle