

IDEES
architecture

LES JARDINS DE BRETTE
461 Avenue Camille Brettes
40280 SAINT-PIERRE-DU-MONT

N
échelle : 1/75

App : 21
Niveau R+2
T3

APP 21	
SURFACE HABITABLE	
Entrée / Dpt	14,54m ²
WC	2,68m ²
Séjour / Cuisine	24,33m ²
Chambre 1	11,40m ²
Chambre 2	12,81m ²
Sdb	3,79m ²
Total :	69,55m²
Loggia	23,71m ²

LA SOCIÉTÉ SE RÉSERVE LE DROIT D'APPORTER TOUTES MODIFICATIONS NÉCESSAIRES D'ORDRE TECHNIQUE, ADMINISTRATIF OU NORMATIF - IMAGE NON CONTRACTUELLE

Appartement en frais réduits
SAINT PIERRE DU MONT (40280)

186 000 €



67 m²



3 Pièces



2 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Christophe PIGEOT (OPTIMHOME) Tel: 0787394623 vous propose en exclusivité :

Résidence "Les jardins de Brettes" à Saint Pierre du Mont

Lot 21 - appartement T3 d'une superficie de 66,61M2 avec grande terrasse de 24M2.

Venez découvrir une résidence en plein centre ville de Saint Pierre du Mont (cœur de ville) et à proximité immédiate de Mont de Marsan. Composée d'un bâtiment en R+2 idéalement situé avec jardin, balcon ou terrasse.

Ce sont 11 appartements de standing avec de belles prestations. L'emplacement est idéal à proximité de toutes les commodités. Ces T2 et T3 ne peuvent que correspondre à vos attentes que ce soit pour un placement locatif avec une forte demande, gage d'un très bon rendement ou y habiter en résidence principale.

T2 (8 disponibles):

Prix de 127.000 à 134.500 Euros avec...



Christophe PIGEOT
SAINT PIERRE DU MONT
(40280)

07 87 39 46 23

christophe.pigeot@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°83969951900014

Ville du registre : MONT DE MARSAN

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550284
Type de bien	Appartement en frais réduits
Étage du bien	2
Nombre d'étages de l'immeuble	2

COMPOSITION

Nb de pièces	3
Nb de chambres	2
Nb de WC	1
Salles d'eau	1

SURFACES

Surface habitable	67 m²
Surface séjour	24 m²

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

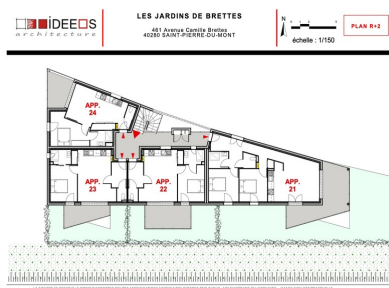
INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots copropriété	11
------------------------	----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
Chauffage	pompe à chaleur
Cuisine	aménagée
Interphone	Oui

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle