



Propriété
LOURDES (65100)

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



213 m²



9 Pièces



6 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Vous cherchez l'endroit idéal pour vivre en harmonie avec l'espace, le confort et la nature ? Cette villa exceptionnelle est la réponse à vos souhaits. Voici ce que cette propriété unique vous offre :

Attention ?? des travaux importants sont à prévoir.

? Espace Généreux : Avec 213m² d'espace intérieur, cette villa spacieuse offre 6 chambres, dont une avec une douche et un dressing, pour répondre à tous vos besoins.

? ****Confort & Praticité**** : Chaque chambre est équipée d'un point d'eau pour plus de commodité. De plus, vous disposez de 3 salles d'eau et 3 WC pour votre confort quotidien.

? ****Cuisine Semi-Aménagée**** : Préparez des repas délicieux dans une cuisine semi-aménagée, prête à accueillir vos créations culinaires.

? ****Ambiance Chaleureuse**** : Profitez d'une atmosphère...



Mathias CAZAUX
LOURDES (65100)

06 01 90 43 87

mathias.cazaux@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°51274782500010
Ville du registre : PAU

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550231
Type de bien	Propriété

SURFACES

Surface habitable	213 m ²
Surface Carrez	213 m ²
Surface séjour	65 m ²
Superficie terrain	2300 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	9
Nb de chambres	6
Nb de WC	3
Salles d'eau	6

DPE/GES

DPE	224
GES	7

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Chauffage	granules
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnaud-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle