



Terrain constructible  
**AUTERIVE (31190)**

**59 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur



**456 m<sup>2</sup>**

## DESCRIPTION DU BIEN

Situé au sud de Toulouse, venez découvrir ce terrain rare sur le secteur de 456 m<sup>2</sup>, dans une impasse sur un secteur résidentiel, proche de toutes les commodités : Commerces, transports, écoles...

Libre de constructeur (plus de 200 m<sup>2</sup> de surface plancher avec possibilité de faire un étage)

Le terrain est plat et borné. Il est viabilisable avec connexion au tout-à-l'égout.

A voir sans tarder !

Les honoraires sont à la charge du vendeur.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez Michel DANJOU Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°881 188 114 Greffe de TOULOUSE) 06 03 80 05 00  
<https://www.optimhome.com/conseillers/danjou> (réf. 550223 )...



**Michel DANJOU**  
AUTERIVE (31190)

**06 03 80 05 00**

**[michel.danjou@optimhome.com](mailto:michel.danjou@optimhome.com)**

Agent commercial  
RSAC : N°88118811400014  
Ville du registre : TOULOUSE

## DÉTAILS

### GÉNÉRAL

Référence ..... 550223  
Type de bien ..... Terrain constructible

### ANNEXES

Visiophone / Videophone ..... Non

### SURFACES

Surface habitable ..... 456 m<sup>2</sup>  
Superficie terrain ..... 456 m<sup>2</sup>

## LE BIEN EN IMAGES



#### **Optimhome**

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez  
R.C.S : Montpellier 491 698 643  
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle