



Maison
CHENNEVIERES SUR MARNE
(94430)

445 000 € *

* Honoraires à la charge de l'acquéreur



120 m²



6 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Maison sur 2 niveaux, surface de 120 m² au sol avec sous sol total, jardin de 305 m², parcelle supplémentaire en usufruit d'environ 150m², beau séjour de 35m², 1 chambre au Rez de chaussée, salle d'eau avec wc, grande cuisine équipée, au niveau 1: 3 chambres, salle de bains avec wc, sous sol avec garage, jardin, terrasse Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,46% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Franck LEVY Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°422 590 729 Greffe de CRETEIL) 06 61 52 70 84

<https://www.optimhome.com/conseillers/levy> (réf. 549712)...



Franck LEVY
CHENNEVIERES SUR MARNE
(94430)

06 61 52 70 84

franck.levy@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°42259072900030
Ville du registre : CRETEIL

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	549712
Type de bien	Maison
Année de construction	1983
Vue	Vue sur Jardin

SURFACES

Surface habitable	120 m ²
Surface séjour	35 m ²
Superficie terrain	305 m ²

COMPOSITION

Nb de pièces	6
Nb de chambres	4
Nb de Salle de bain	1
Nb de WC	2
Salles d'eau	1
Balcon	1
Terrasse	1

DPE/GES

DPE	267
GES	8

ANNEXES

Stationnement	garage
Visiophone / Videophone	Non

PRESTATIONS

Chauffage	électricité
Cuisine	aménagée

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle