



Maison de village
CIEUX (87520)

57 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



178 m²



8 Pièces



5 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ!

Visite virtuelle sur demande

Olivier GRAND - Optimhome Immobilier - vous propose en Haute-Vienne en plein cœur du joli Village de Cieux (~ 1000 habitants) - 30 mn de Limoges - 20 mn de Saint-Junien - et proche des commodités (École - Commerces - Professions médicales,...) Beau potentiel pour cette Grande maison familiale de 8 pièces principales qui vous offre sur 3 niveaux:

* Au Rdc : Entrée - Séjour - Cuisine - Salle à Manger - Hall - Chambre - Terrasse avec Jardin et Abri

* Au 1er Étage : Palier - 4 Grandes Chambres - Salle de Bain avec WC

* Au 2ème Étage : Grenier aménageable

* Au Sous-Sol : Cave

Assainissement Tout à l'Égout - Menuiseries Bois simple vitrage

Vous serez séduit par ses beaux parquets en chêne, son potentiel habitable et sa proximité des Monts de Blond (Nombreux circuits Pédestres et Cyclot...



Olivier GRAND
CIEUX (87520)

06 77 94 60 25

olivier.grand@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°82838157400023
Ville du registre : LIMOGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|-----------------------------|
| Référence | 550179 |
| Type de bien | Maison de village |
| Année de construction | 1920 |
| Exposition | N-S |
| Vue | Vue sur Jardin, sur Village |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|---|
| Nb de pièces | 8 |
| Nb de chambres | 5 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 1 |
| Terrasse | 1 |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 178 m ² |
| Surface séjour | 25 m ² |
| Superficie terrain | 261 m ² |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 301 |
| GES | 86 |

ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----|
| Parking | 0 |
| Cave | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle