



Immeuble de rapport
BERCK (62600)

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



128 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Jenny Moren, optimhome immobilier vous invite à découvrir cet immeuble de rapport à usage d'habitation en plein centre de Berck plage.

Il vous offre une superficie totale d'environ 148 m² qui se compose de 3 logements loués à l'année, une cave et un cagibi.

Au rez-de-chaussée, un appartement d'environ 61m² avec séjour, salle à manger, cuisine, chambre, salle d'eau, WC et terrasse, loué 576 euros par mois (locataire en place depuis plusieurs années).

Au 1er étage, un appartement d'environ 40 m² avec séjour, salle à manger avec coin cuisine, chambre, salle de bain, WC et balcon, loué 535 euros par mois, nouveau bail.

Au 2ème étage, un appartement mansardé d'environ 27m² habitable avec séjour, coin cuisine, chambre, salle de douche et WC, un cagibi sur le palier, loué 465 euros par mois (locataire en place depuis plus d'un ...



Jenny MOREN
BERCK (62600)

06 70 81 31 93

jenny.moren@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°79487999900017

Ville du registre : BOULOGNE SUR MER

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence 550145
Type de bien Immeuble de rapport

SURFACES

Surface habitable 148 m²

COMPOSITION

Nb de pièces 8

DPE/GES

DPE 422
GES 13

ANNEXES

Visiophone / Videophone Non

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle