



Studio
PARIS 17EME ARR (75017)

215 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



21 m²



1 Pièce

DESCRIPTION DU BIEN

Magnifique studio 21m² (17m² Carrez) tout équipé situé dans le quartier Jouffroy - Malesherbes Paris 17^{ème}. Studio 6^{ème} étage sans ascenseur entièrement rénové avec vue sommet Tour Eiffel + toits de Paris exposition Sud Ouest.

Le bien dispose d'une salle de bains avec WC intégré ainsi qu'une kitchenette et un agréable séjour.

Immeuble de Prestige Haussmannien proche Lycée Carnot/Parc Monceau.

Contact : 0646450474 Nombre de lots de la copropriété: 24, Montant moyen de la quote-part annuelle de charges (budget prévisionnel) : 572€ soit 47€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Nicolas TUSZYNSKI Entrepreneur In...



Nicolas TUSZYNSKI
PARIS 17EME ARR (75017)

06 46 45 04 74

nicolas.tuszynski@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89379841300017
Ville du registre : PARIS 17EME
ARRONDISSEMENT

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550130
Type de bien	Studio

SURFACES

Surface habitable	21 m ²
Surface Carrez	17 m ²

INFORMATION CO-PROPRIÉTÉ

Bien en copropriété	Oui
Nb de lots copropriété	24
Charges copropriété	48 €/mois
Quote part de charges	572 €

COMPOSITION

Nb de pièces	1
--------------	---

DPE/GES

DPE	370
GES	11

ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle