



Maison de village
CHATEAUMEILLANT (18370)

178 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



140 m²



5 Pièces



4 Chambres

DESCRIPTION DU BIEN

Optimhome Immobilier vous propose une maison de 140 m², 4 chambres

Située, à Chateameillant, proche de toutes commodités, (écoles, médecin, commerces, banques), La Châtre à 15 mn, Chateauroux à 50 mn, Paris à 3 h, Clermont Ferrand à 1 h 30, Pays de Georges Sand à 20 mn.

Construite en 1870, cette authentique maison en pierre, totalement rénovée au début des années 2000, (toiture, chauffage, plomberie, cuisine, sanitaires)

Au rez-de-chaussée, une entrée vous permet accéder à gauche à un séjour de 21 m², puis, une cuisine aménagée et équipée de 14 m² (four neuf, plaque de cuisson vitrocéramique, lave-vaisselle, éléments de rangement), et une arrière cuisine, (équipement pour lave-linge et sèche-linge), WC, à droite, une chambre de 16 m² et sa salle d'eau de 6 m² (cabine de douche, meuble vasque, WC), hall avec un escalier en chêne mène à l'éta...



Françoise GONNET
CHATEAUMEILLANT (18370)

06 76 83 22 92

françoise.gonnet@optimhome.com

Agent commercial
RSAC : N°89071557600017
Ville du registre : BOURGES

DÉTAILS

GÉNÉRAL

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Référence | 551823 |
| Type de bien | Maison de village |
| Année de construction | 1870 |
| Vue | Vue sur Village |

SURFACES

| | |
|--------------------|--------------------|
| Surface habitable | 140 m ² |
| Surface séjour | 20 m ² |
| Superficie terrain | 617 m ² |

COMPOSITION

| | |
|---------------------|---|
| Nb de pièces | 5 |
| Nb de chambres | 4 |
| Nb de Salle de bain | 1 |
| Nb de WC | 4 |
| Salles d'eau | 2 |

DPE/GES

| | |
|-----|-----|
| DPE | 219 |
| GES | 58 |

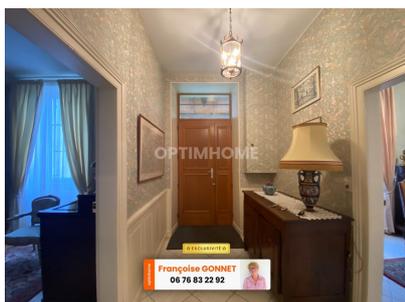
ANNEXES

| | |
|-------------------------|-----------|
| Stationnement | extérieur |
| Parking | 2 |
| Cave | 1 |
| Visiophone / Videophone | Non |

PRESTATIONS

| | |
|-----------|----------|
| Chauffage | fuel |
| Cuisine | aménagée |

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez

R.C.S : Montpellier 491 698 643

S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle