



Entrepôts et Bureaux **AUBAGNE (13400)**

545 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur



260 m²



8 Pièces

DESCRIPTION DU BIEN

Je vous propose un local à la vente sur Aubagne 13400.

Voici le descriptif du local d'une superficie de 260m² accessible PMR situé en RDC de plain-pied avec parking libre.

Ce local est constitué de 8 bureaux avec salle d'attente en bon état.

Vous bénéficierez de la climatisation.

N'hésitez pas à me contacter par téléphone.

Prix: 545 000 €.

Charges mensuelles: 255 €.

Taxe foncière: 3481 €

A voir sans tarder. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez Frédéric GOMEZ Entrepreneur Individuel, Agent commercial OptimHome (RSAC N°417 931 227 Greffe de MARSEILLE) 06 09 52 10 97 <https://www.optimhome.com...>



Frédéric GOMEZ
AUBAGNE (13400)

06 09 52 10 97

frederic.gomez@optimhome.com

Agent commercial

RSAC : N°41793122700033

Ville du registre : MARSEILLE

DÉTAILS

GÉNÉRAL

Référence	550021
Type de bien	Entrepôts et Bureaux
Année de construction	1982

SURFACES

Surface habitable	260 m ²
-------------------	--------------------

COMPOSITION

Nb de pièces	8
--------------	---

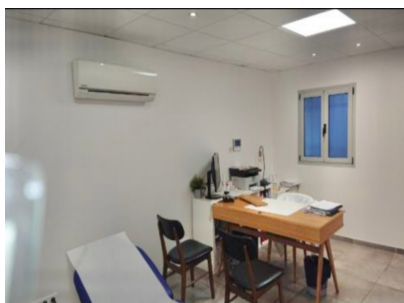
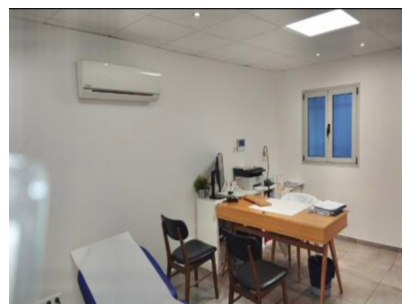
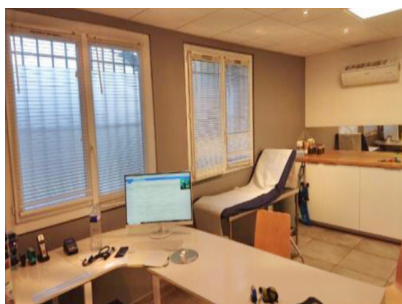
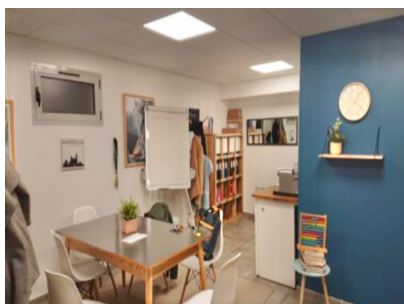
ANNEXES

Visiophone / Videophone	Non
-------------------------	-----

PRESTATIONS

Climatisation	Oui
---------------	-----

LE BIEN EN IMAGES



Optimhome

639 Rue Mas de Verchant, 34170 Castelnau-le-Lez
R.C.S : Montpellier 491 698 643
S.A.S. Au capital de 60.000€

Ces éléments sont donnés à titre indicatif et de bonne foi et n'ont aucune valeur contractuelle